



**CECH RZEMIOSŁ RÓŻNYCH
I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI**
33-300 Nowy Sącz, Rynek 11
tel.: 18 443-75-21, tel/fax.: 18 444-49-25,
NIP: 734-000-69-33 REGON: 000760024



www.cech.nowysacz.com.pl e-mail: cech@nowysacz.com.pl

L.dz. 358 /2024

Nowy Sącz, 20 maja 2024 r.

ZAPYTANIE

**Remont I piętra (dwa lokale nr 3 i 4) oraz malowanie klatki schodowej
w budynku w Starym Sączu, ul. Cesarczyka 2.**

ZAMAWIAJĄCY: Cech Rzemiosł Różnych i Przedsiębiorczości w Nowym Sączu
33-300 Nowy Sącz, Rynek 11; NIP 7340006933

OPIS PRZEDMIOTU ZAPYTANIA

- I> Remont dwóch lokali o pow. 43 m² i 39 m² – (zmiana z lokali biurowo - użytkowych na lokale mieszkalne) oraz malowanie klatki schodowej i korytarza w budynku w Starym Sączu, ul. Cesarczyka 2.
- II> Sporządzenie koncepcji projektu adaptacji pomieszczeń i schematu wykonanych instalacji;

Zakres remontu m.in.:

- wyburzenie istniejących ścianek działowych, wykonanie nowej zabudowy (wydzielenie łazienki),
- montaż płyt gipsowych do sufitu na stelażu metalowym (obniżenie sufitów),
- montaż drzwi do lokalu antywłamaniowych wraz z ościeżnicą, klamkami, sztyldami, zamkiem oraz drzwi wewnętrznych,
- demontaż starych i montaż parapetów wewnętrznych,
- demontaż i ponowne ułożenie paneli podłogowych, zamontowanie listew przypodłogowych
- wymiana kaloryferów,
- uzupełnienie ubytków i malowanie farbami emulsyjnymi ścian (kolor biały)
- skucie i położenie nowych płytek ceramicznych w łazienkach,
- Instalacja elektryczna – oświetlenie, gniazda w kuchni, podłączenie płyty indukcyjnej.
- Instalacja wodno – kanalizacyjna podejścia instalacyjne w łazience, demontaż i montaż prysznicz (odpływ w systemie liniowym), miski ustępowej i umywalki oraz podejście do zlewu w aneksie kuchennym

1. Prace winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wyrobów i materiałów stosowanych w budownictwie.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia do wysokości powstałej szkody.

3. W celu prawidłowego sporządzenia oferty Wykonawca powinien uzyskać wszystkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia
4. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o konieczności odłączenia jakichkolwiek mediów na czas remontu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.

Wizja lokalna: w celu ustalenia wszystkich kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia Zamawiający umożliwia i zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej. Termin oraz godzinę wizji lokalnej należy ustalić telefonicznie z Panią Urszula Gołąb, tel.18 4437521.

TERMIN REALIZACJI

Prace remontowe należy wykonać w ciągu maksymalnie dwóch miesięcy (60 dni) od dnia podpisania umowy - do 15 sierpnia 2024 roku

Zamawiający przekazuje Wykonawcy komplet kluczy do lokalu w dniu podpisania umowy.

OCENA

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium - cena

INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem poczty elektronicznej.

OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU

- 1) Urszula Gołąb tel. 18 4437521

ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz nie dokonania żadnej oferty bez podania przyczyny i z tego tytułu Oferentom będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

Oferty należy przesłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: cech@nowysacz.com.pl lub złożyć w biurze Cechu – Rynek 11, w terminie do 6 czerwca br., do godz. 15:00.

W odpowiedzi na ofertę proszę podać łączny koszt w kwocie netto i brutto,
Przedstawić koncepcję projektu adaptacji pomieszczeń oraz wyszczególnić jakie materiały zostaną zastosowane.

ug/ug

DIREKTOR
BIURA CECHU
mgr inż. Urszula Gołąb