

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Cech Rzemiosł Różnych w Nowym Sączu, Rynek 11, 33-300 Nowy Sącz
NIP 7340006933, Regon 0000760024, KRS 0000075274
tel. 184437521; www.cechnowysacz.pl; e-mail: biuro@cechnowysacz.pl

ogłasza przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w Starym Sączu, ul. Batorego 8.

1. Przedmiot sprzedaży

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w Starym Sączu przy ul. Batorego 8, obejmująca:

- działkę ewidencyjną nr 1821 o powierzchni 169 m²,
- zabudowaną budynkiem handlowo-usługowym o powierzchni użytkowej 127,03 m²,
- dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr NS1S/00116466/3,
- właścicielem nieruchomości jest Cech Rzemiosł Różnych w Nowym Sączu – 1/1.
- Nieruchomość położona jest w atrakcyjnej części Starego Sącza, w niewielkiej odległości od centrum miasta

2. Cena wywoławcza

- 1) Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **200 000,00 zł brutto** (słownie: dwieście tysięcy złotych, 00/100).
- 2) Sprzedaż nieruchomości nastąpi w stanie istniejącym, na podstawie warunków określonych w regulaminie przetargu.

3. Termin i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu **19 października 2026 r. o godz. 10.00.**
w siedzibie Cechu Rzemiosł Różnych w Nowym Sączu, Rynek 11, 33-300 Nowy Sącz. (I piętro)

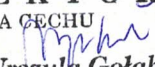
4. Wadium

- 1) Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości: **20 000,00 zł** (dwadzieścia tysięcy zł)
- 2) Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowych nieruchomości w terminie wskazanym poniżej, jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.
- 3) Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Cechu: **29 8811 0006 0000 0000 0491 0001** najpóźniej do dnia **16 października 2026 r.**
- 4) Za termin wniesienia wadium uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Cechu.

5. Informacje dodatkowe

- 1) Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Cechem Rzemiosł Różnych w Nowym Sączu.
- 2) Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, warunków przetargu, wysokości wadium oraz wymaganych dokumentów można uzyskać w siedzibie Cechu lub telefonicznie:
Cech Rzemiosł Różnych w Nowym Sączu, Rynek 11; 33-300 Nowy Sącz
tel. 18 443 75 21; e-mail: biuro@cechnowysacz.pl
- 3) Operat szacunkowy nieruchomości jest dostępny do wglądu w siedzibie Cechu.
- 4) Cech zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu na zasadach określonych w regulaminie przetargu.

Nowy Sącz, dnia 23 września 2026 r.

D Y R E K T O R
BIURA CECHU

mgr inż. Urszula Gołąb